**ПРОЕКТ**

**Российская Федерация**

**Новгородская область Чудовский район**

**СОВЕТ ДЕПУТАТОВ**

**ТРЕГУБОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ**

**РЕШЕНИЕ**

От №

Д.Трегубово

**Об организации и проведении**

**общественных обсуждений или**

**публичных слушаний по**

**вопросам градостроительной**

**деятельности в Трегубовском**

**сельском поселении**

На основании требований части 24 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом положений статьи 28 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», УставаЧудовского муниципального района, Решения Думы Чудовского муниципального района № 392 от 25.02.2020 года « О передаче осуществления части полномочий органов местного самоуправления Чудовского муниципального района по решению вопроса местного значения»*,* Решения Совета депутатов Трегубовского сельского поселения № 191 от 28.02.2020 года « О принятии к реализации и исполнению части полномочий от органов местного самоуправления Чудовского муниципального района по решению вопроса местного значения предусмотренного пунктом 20 части 1 статьи 14 Федерального закона от 6 октября 2003 года № 131ФЗ « Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»

Совет депутатов Трегубовского сельского поселения

**РЕШИЛ:**

1. Утвердить порядок организации и проведения общественных обсуждений или публичных слушаний **по проектам генеральных планов, проектам правил землепользования и застройки, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства** в Трегубовском сельском поселении (приложение № 1).

2. Определить организатором общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) Комиссию по землепользованию и застройке – по проектам правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства;

2) Администрацию Трегубовского сельского поселения– по проектам генеральных планов, проектам планировки территории, проектам межевания территории, проектам правил благоустройства территорий, проектам, предусматривающим внесение изменений в один из указанных утвержденных документов.

3. Установить следующие сроки проведения общественных обсуждений или публичных слушаний:

1) по проекту правил землепользования и застройки, проектам, предусматривающим внесение изменений в утвержденные правила землепользования и застройки – в соответствии с частью 13 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а в случаях, установленных частью 14 статьи 31 Градостроительного кодекса Российской Федерации – не менее 14 (четырнадцати) дней;

2) по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства – в соответствии с частью 7 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, но не менее 14 (четырнадцати) дней;

3) по проекту решения о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства – в соответствии с частью 4 статьи 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, но не менее 14 (четырнадцати) дней;

4) по проекту генерального плана – в соответствии с частью 8 статьи 28 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

5) по проекту планировки территории – в соответствии с частью 11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

6) по проекту межевания территории – в соответствии с частью 11 статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

7) по проекту правил благоустройства территорий, проекту внесения изменений в утвержденные Правила благоустройства территорий – в соответствии с частью 25 статьи 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Для размещения информации о процедуре общественных обсуждений или публичных слушаний, предусмотренных ст. 5.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, определить официальный сайт уполномоченного органа местного самоуправления в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", размещенный по адресу <http://tregubovoadm.ru/>

5. В случае проведения публичных слушаний по проектам правил землепользования и застройки, внесения изменений в правила землепользования и застройки, обеспечивать опубликование оповещения о начале публичных слушаний и размещение рассматриваемого проекта и информационных материалов к нему одновременно (одной датой).

6. Утвердить требования к информационным стендам, на которых размещаются оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний (приложение № 2).

7. Утвердить форму оповещения о начале общественных обсуждений или публичных слушаний (приложение № 3).

8. Утвердить порядок подготовки и форму протокола общественных обсуждений или публичных слушаний с обязательным приложением (приложение № 4).

9. Утвердить порядок подготовки и форму заключения о результатах общественных обсуждений или публичных слушаний (приложение № 5).

10. Утвердить порядок проведения экспозиции и консультирования посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, и форму книги (журнал) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях или публичных слушаниях (приложение № 6).

11. Утвердить порядок проведения собрания участников публичных слушаний и форму протокола собрания участников публичных слушаний (Приложение № 7).

 12. Признать утратившим силу Решение Совета депутатов Трегубовского сельского поселения от 26.02.2019 № 152 «Об утверждении Положения об организации и проведении публичных слушаний (общественных обсуждений) по вопросам градостроительной деятельности на территории Трегубовского сельского поселения»

 13. Опубликовать настоящее решение в порядке, установленном для официального опубликования муниципальных правовых актов, иной официальной информации и разместить его на официальном сайте муниципального образования Трегубовского сельского поселенияв сети «Интернет» по адресу: <http://tregubovoadm.ru/> .

14. Настоящее решение вступает в силу со дня его официального опубликования.

15. Контроль за выполнением настоящего решения возложить на Главу Трегубовского сельского поселения.

**Проект подготовил и завизировал:**

Проект подготовила и завизировала

специалист 1 категории Павлова И.А

В предьявленном проекте не выявлены

положения, способствующие созданию

условий для проявления коррупции Павлова И.А.

Правовая и антикоррупционная экспертиза

нормативно-правового акта

Прокуратура Чудовского района \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_