

**Российская Федерация**

**Совет депутатов Трегубовского сельского поселения**

**Чудовского района Новгородской области**

**РЕШЕНИЕ**

от 31.10.2024 № 163

д. Трегубово

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в Положение о земельном налоге** |

В соответствии с пунктом 2 статьи 387 Налогового кодекса Российской Федерации, федеральными законами от 12.07.2024 № 176-ФЗ "О внесении изменений в части первую и вторую Налогового кодекса Российской Федерации, отдельные законодательные акты Российской Федерации и признании утратившими силу отдельных положений законодательных актов Российской Федерации", от 06.10.2003 № 131-ФЗ "Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации"

**РЕШИЛ:**

1. Внести в Положение о земельном налоге, утвержденное решением Совета депутатов Трегубовского сельского поселения от 18.11.2019 № 176, следующие изменения:

1.1. статью 2 изложить в следующей редакции:

«**Статья 2. Налоговые ставки**

Налоговые ставки устанавливаются от кадастровой стоимости участка в следующих размерах:

1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

* отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;
* занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года N 217-ФЗ "О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации", за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;
* ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

2. 1,5 процента от кадастровой стоимости земельного участка для налогоплательщиков, не использующих земли сельскохозяйственного назначения, при наличии установленного факта их неиспользования в порядке, определенном законодательством.

3. 1,5 процента в отношении прочих земельных участков.»

1.2. статью 3 изложить в следующей редакции:

«**Статья 3. Налоговые льготы, основания и порядок их применения**

Освобождаются от уплаты земельного налога налогоплательщики, указанные в статье 395 Налогового кодекса Российской Федерации, а также от уплаты земельного налога освобождаются:

* в размере 100 процентов от начисленной суммы - физические лица - участники, ветераны и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Второй мировой войны;
* в размере 100 процентов от начисленной суммы - организации, включенные в сводный реестр организаций оборонно-промышленного комплекса;
* в размере 100 процентов от общей суммы начисления – органы местного самоуправления, финансируемые за счет средств местного бюджета;
* в размере 95 процентов от общей суммы начислений - учреждения искусства, кинематографии, образования, здравоохранения, культуры, спорта, учредителями которых являются органы местного самоуправления Чудовского муниципального района, при условии, что объем межбюджетных ассигнований для осуществления их основной деятельности составляет не менее 75%;
* в размере 30 процентов от общей суммы начислений – сельские жители (граждане, зарегистрированные по месту жительства на территории Трегубовского сельского поселения), которым предоставлены земельные участки, занятые жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилищному фонду и объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства, приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы, в том числе в виде налогового вычета, установленные законодательством о налогах и сборах, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика на налоговую льготу, рассмотрение налоговым органом такого заявления, направление налогоплательщику уведомления о предоставлении налоговой льготы либо сообщения об отказе от предоставления налоговой льготы осуществляются в порядке, аналогичном порядку, предусмотренному пунктом 3 статьи 361.1 Налогового кодекса Российской Федерации».

2. Опубликовать решение в официальном бюллетене «МИГ Трегубово» и разместить на официальном сайте Администрации Трегубовского сельского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, за исключением подпункта 1.1, вступающего в силу не ранее 01 января 2025 года.

**Глава поселения С.Б. Алексеев**