ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ

ТРЕГУБОВСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ

ЧУДОВСКОГО РАЙОНА

НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ВНЕСЕНИЯ ИЗМЕНЕНИЙ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН В ТЕКСТОВОЙ ФОРМЕ

КНИГА II

(АНАЛИЗ ЭКОЛОГИЧЕСКИХ, ЭКОНОМИЧЕСКИХ И СОЦИАЛЬНЫХ ФАКТОРОВ)

Оглавление

[Оглавление 2](#_Toc145261026)

[Состав документа и материалов по обоснованию 3](#_Toc145261027)

[Перечень применяемых сокращений 5](#_Toc145261028)

[1. Общая характеристика территории 6](#_Toc145261029)

[2. Характеристика и оценка природных условий и ресурсов. Сведения о природно-климатических условиях территории поселения 7](#_Toc145261030)

[2.1. Климатические характеристики 7](#_Toc145261031)

[2.2. Характеристика рельефа 7](#_Toc145261032)

[2.3. Характеристика тектонических процессов 9](#_Toc145261033)

[2.4. Характеристика гидрогеологических условий 9](#_Toc145261034)

[2.5. Характеристика минерально-сырьевых ресурсов 10](#_Toc145261035)

[2.6. Характеристика геологических процессов и явлений 10](#_Toc145261036)

[2.7. Характеристика территории по условиям радоноопасности 10](#_Toc145261037)

[2.8. Характеристика инженерно-строительных условий 11](#_Toc145261038)

[3. Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории поселения 11](#_Toc145261039)

[4. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 12](#_Toc145261040)

[5. Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия 12](#_Toc145261041)

[6. Сведения об объектах культурного наследия регионального значения 16](#_Toc145261042)

[**18.3.** **Сведения об объектах культурного наследия местного (муниципального) значения** 17](#_Toc145261043)

[7. Сведения о выявленных объектах культурного наследия 17](#_Toc145261044)

[8. Сведения о лесном фонде, расположенном на территории поселения 17](#_Toc145261045)

[**9.** **Характеристика и оценка экологической ситуации на территории поселения** 17](#_Toc145261046)

[9.1. Основные экологические проблемы 17](#_Toc145261047)

[9.2. Состояние воздушного бассейна 18](#_Toc145261048)

[9.3. Состояние почв 18](#_Toc145261049)

[9.4. Мероприятия по улучшению экологической обстановки на территории поселения 19](#_Toc145261050)

[9.4.1. Мероприятия по охране окружающей среды 19](#_Toc145261051)

[9.4.2. Мероприятия по рекультивации нарушенных территорий 19](#_Toc145261052)

[**10.** **Характеристика природного каркаса территории** 19](#_Toc145261053)

[11. Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения 20](#_Toc145261054)

[12. Районирование территории поселения для целей нормирования 20](#_Toc145261055)

# Состав документа и материалов по обоснованию

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Масштаб |

| 1 | 2 | 3 |
| --- | --- | --- |
| 1. | Генеральный план Трегубовского сельского поселения Чудовского района Новгородской области |
| 1.1 | Положение о территориальном планировании  | – |
| 1.2 | Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения | 1:10 000 |
| 1.3 | Карта границ населенных пунктов (в том числе границ образуемых населенных пунктов), входящих в состав поселения | 1:10 000 |
| 1.4 | Карта функциональных зон поселения | 1:10 000 |
| 2. | Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план  |
| 2.1 | Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план в текстовой форме. Книга I (Сведения о документах стратегического планирования. Обоснование выбранного варианта размещения объектов местного значения поселения) | – |
| 2.2 | Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план в текстовой форме. Книга II (Анализ экологических, экономических и социальных факторов) | – |
| 2.3 | Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план в текстовой форме. Книга III (Сведения о планируемых для размещения объектах федерального, регионального, местного значения, предусмотренных схемами территориального планирования Российской Федерации, Новгородской области, Чудовского района Новгородской области на территории поселения) | – |
| 2.4 | Материалы по обоснованию внесения изменений в генеральный план в текстовой форме. Книга IV (Перечень и характеристика основных факторов риска возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера) | – |
| 2.6 | Карта объектов капитального строительства, иных объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения поселения | 1:10 000 |

Перечень применяемых сокращений

|  |  |
| --- | --- |
| га | гектар |
| г. | город |
| г.п. | городской поселок |
| гг. | годы |
| дер. | деревня |
| ЕГРН | Единый государственный реестр недвижимости |
| пос. | поселок |
| р. | река |
| РНГП НО | Региональные нормативы градостроительного проектирования Новгородской области |
| УИН ФГИС ТП | уникальный идентификационный номер федеральной государственной информационной системы территориального планирования |
| СЗЗ | санитарно-защитная зона |
| тыс. | тысяч |
| чел. | человек |

# Общая характеристика территории

Полное официальное наименование муниципального образования, согласно Уставу – муниципальное образование Трегубовское сельское поселение Чудовского района Новгородской области.

Границы территории муниципального образования установлены законом Новгородской области от 22 декабря 2004 года № 368-ОЗ «Об установлении границ муниципальных образований, входящих в состав территории Чудовского муниципального района, наделении их статусом городского и сельских поселений и определении административных центров и перечня населенных пунктов, входящих в состав территорий поселений», принятым постановлением Думы Новгородской области 08.12.2004 № 889-III ОД (в редакциях Областных законов Новгородской области от 14.06.2005 № 507-ОЗ, от 31.03.2009 № 641-ОЗ, от 27.01.2012 № 6-ОЗ).

На территории муниципального образования Трегубовское сельское поселение расположены 19 (девятнадцать) населённых пунктов и 1 (одна) железнодорожная станция: д. Арефино, д. Буреги, д. Большое Опочивалово, д. Вергежа, д. Высокое, д. Вяжищи, д. Глушица, д. Дубовицы, д. Кипрово, д. Коломно, д. Красный Поселок, д. Кузино, д. Каменная Мельница, д. Маслено, д. Мостки, д. Радищево, д. Селищи, д. Спасская Полисть, д. Трегубово, ж/д ст. Спасская Полисть.

Административным центромТрегубовскогосельского поселения является деревня Трегубово.

Подготовка изменений в генеральный план выполнена в соответствии с требованиями, предусмотренными статьями 9, 18, 23 и 24 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При внесении изменений в генеральный план не применяются положения статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации в части пункта 4 части 8, в связи с тем, что на территории поселения отсутствуют особые экономически зоны.

При подготовке изменений в генеральный план поселения было учтено действующее законодательство о градостроительной деятельности.

На территории поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, регионального, местного значения.

При подготовке изменений в генеральный план выполнялся учет требований частей 5 и 6 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации, а именно учитывались планы и программы комплексного социально-экономического развития муниципального образования, учитывались программы, принятые в установленном порядке и реализуемые за счет средств бюджета, иных главных распорядителей средств соответствующих бюджетов, предусматривающие создание объектов местного значения, учитывались сведения, содержащиеся в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

При подготовке материалов по обоснованию изменений в генеральный план в виде карт, указанных в части 5 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации и карт, указанных в части 8 статьи 23 Градостроительного кодекса Российской Федерации, были учтены положения приказа Минэкономразвития России от 09.01.2018 № 10 «Об утверждении Требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения и о признании утратившим силу приказа Минэкономразвития России от 7 декабря 2016 г. № 793».

# Характеристика и оценка природных условий и ресурсов. Сведения о природно-климатических условиях территории поселения

# Климатические характеристики

Климат территории умеренно-континентальный с чертами морского с умеренно холодной зимой и прохладным влажным летом. Для характеристики климата использованы данные наблюдений метеостанции г. Пушкин.

Строительно-климатическая зона - IIВ (СНиП 23-01-99). Расчетная температура воздуха для отопления составляет минус 26 °С, продолжительность отопительного периода 220 дней.

Среднегодовая температура воздуха 4,4 °С. Среднемесячные температуры февраля, самого холодного месяца, минус 8,4 °С и июля, самого теплого месяца плюс 17,8 °С. Абсолютные температуры отмечаются в эти же месяцы и составляют: минимум минус 36 °С, максимум плюс 34 °С. Максимальная глубина промерзания почвы на оголенной поверхности составляет 155 см, средняя глубина промерзания почвы составляет 137 см.

Ветровой режим характерен преобладанием в течение года, особенно в зимний период, ветров юго-западной четверти. Среднемесячная скорость ветра в течение года колеблется от 2,2 до 3,2 м/с. Среднее количество дней с сильным ветром более 8 м/с составляет 17 дней, более 15 м/с составляет 2 дня. Сильные ветры, повторяемость которых составляет 5 %, достигают скорости 7 м/с. Повторяемость штилей в году составляет 9 %.

За год выпадает 620 мм осадков, среднегодовая величина испарения составляет 420 мм. Наименьшее количество осадков в марте составляет 32 мм, наибольшее в августе составляет 82 мм. Суточный максимум осадков составляет 76 мм.

Высота снежного покрова при устойчивой зиме достигает мощности 64 см, однако бывают зимы, когда в результате частых оттепелей снежный покров не превышает 8 см или вообще не устанавливается. Среднегодовое число дней с туманами составляет 59.

# Характеристика рельефа

Территория Новгородской области приурочена к северо-западной окраине обширной Восточно-Европейской (Русской) равнины.

МО Трегубовское СП расположено в пределах трех элементов современного рельефа.

Подавляющая часть территории поселения относится к Предглинтовой (Приморской) низменности, которая представляет собой, в основном, заболоченную, плоско-волнистую террасированную равнину, относительные превышения которой обычно не более 5 м. Постепенное повышение поверхности территории происходит в юго-восточном направлении.

Абсолютные отметки территории возрастают от 13,0 м до 29,0-30,0 м.

Крайняя южная часть рассматриваемой территории расположена в пределах Балтийско-Ладожского уступа (глинта) и северной окраины Ижорской (Ордовикской) возвышенности или плато. Здесь абсолютные отметки изменяются от 30,0 до 37-45 м.

В геологическом строении территории муниципального образования Трегубовское сельское поселение принимают участие отложения палеозоя и кайнозоя.

Комплекс палеозойских отложений представлен:

- породами нижнего кембрия (Є1) (глины лонтовасской свиты, так называемые «синие глины» тонкодисперсные, однородные, не слоистые, иногда с прослоями и линзами светло-серых тонко- и мелкозернистых песчаников и алевритов), мощность их в приглинтовой полосе составляет 100-120 м;

- породами среднего кембрия (Є2) (представлены в нижней части пачкой параллельно-слоистых серых песчаников преимущественно кварцевого состава, характеризуются тонкой слоистостью - чередованием слоев мелкозернистого песка и голубовато-серых глин. Выше залегают косослоистые светлоокрашенные пески и песчаники с редкими линзами кварцитовых песчаников), мощность отложений составляет 10-15 м;

- породами нижнего ордовика (О1) (представлены песками средне- и крупнозернистые, реже мелкозернистые, песчаниками бурого и кирпично-красного цветов с большим количеством обломков, реже целых раковин брахиопод рода Obolus, диктионемовыми сланцами, глауконитовыми песчаниками и известняками). Мощность отложений 2-4 м. Отложения распространены в пределах Ижорского плато.

Коренные отложения имеют горизонтальное залегание со слабым уклоном в юго-восточном направлении.

На породах нижнего палеозоя лежат образования четвертичного возраста эпохи последнего оледенения и послеледниковые осадки. Распространены они практически повсеместно и имеют незначительную мощность (4-5 м).

Верхнечетвертичные отложения представлены: ледниковыми (моренными) отложениями двух стадий оледенения крестецкой и лужской, озерно-ледниковыми межстадиальными осадками, флювиогляциальными отложениями, биогенными образованиями.

Современные четвертичные отложения представлены: озерными отложениями литоринового моря, делювиальными образованиями склонов, пойменными и русловыми отложениями, биогенными образованиями.

Грунтами основания для строительства на территории района служат моренные отложения и коренные породы, представленные песчаниками и глинами.

На следующих стадиях проектирования необходимы дополнительные инженерно-геологические изыскания с целью уточнения геологического строения в пределах участков строительства.

# Характеристика тектонических процессов

В тектоническом отношении территория проектирования расположена в полосе региональных разломов С-В простирания. Два геодинамически активных разлома пересекают южную часть территории в районе урочищ Самсоновка, Поддолово и Корделево. Южную часть поселка Тельмана пересекает геодинамически активный разлом северо-западного простирания. Вся территория проектирования пересекается геодинамически активным разломом, маркируемым долиной реки Ижоры.

Геодинамически активные разломы выделены по характерным формам современного рельефа. Зоны влияния разломов составляют десятки метров, в узлах пересечения такая зона составляет 50-150 м в зависимости от разлома. В таких зонах происходит изменение физико-механических свойств грунтов в сторону снижения их прочностных характеристик.

На схеме планировочных ограничений геодинамически активные разломы нанесены приблизительно и являются предполагаемыми. Для более точной привязки осей разломов потребуется проведение дополнительных геофизических исследований.

# Характеристика гидрогеологических условий

Гидрогеологические условия участка характеризуются наличием подземных вод, приуроченных к четвертичным отложениям, а также к толще осадочных пород ордовика и кембрия.

Подземные воды четвертичных образований со свободной поверхностью встречаются, главным образом, в песчаных и гравийно-галечниковых образованиях. В моренных отложениях встречаются подземные воды, приуроченные к песчаным линзам и прослоям.

Глубина залегания грунтовых вод изменяется в пределах 0,2-3,0 м от дневной поверхности. Во время обильного выпадения осадков и снеготаяния возможно появление верховодки. Среднегодовая амплитуда колебания уровня грунтовых вод составляет 1,5-2,0 м.

Воды коренных пород принадлежат к типу пластово-трещинных и пластовых вод и приурочены к водосодержащим слоям известняков, песчаников и песков ордовика и кембрия.

Кембро-ордовикский водоносный горизонт. Комплекс распространен к юго-востоку от Балтийско-Ладожского уступа (глинта). В пределах узкой полосы вдоль глинта он залегает под четвертичными отложениями на глубине 1-10 м, на остальной территории перекрыт отложениями ордовика, где глубина его залегания увеличивается в юго-восточном направлении от 10 до 400 м. Водовмещающие породы - песок и слабосцементированный песчаник с маломощными прослоями глин и алевролитов. Мощность водоносного комплекса увеличивается в юго-восточном направлении и составляет 2-60 м. Фильтрационные свойства пласта характеризуются коэффициентом водопроводимости 50-300 кв.м/сут, зависящим от мощности пласта.

Абсолютные отметки уровня составили 20,7 – 21,2 м.

Кембро-ордовикский водоносный комплекс содержит гидрокарбонатные кальциевые воды с минерализацией 0,2-0,5 г/куб.дм. По химическим, бактериологическим и органолептическим показателям ПВ в основном соответствуют требованиям норм СанПиН 2.1.4.1071-01. Отмечено несколько завышенное природное содержание брома, бария и марганца. Практически на всей площади распространения ПВ представляют интерес для поисков и разведки участков с экологически чистыми питьевыми водами.

По химическому составу воды комплекса, в основном, гидрокарбонатно-хлоридные натриевые, пресные с минерализацией 0,5-0,7 г/куб.дм. Соответствуют требованиям СанПиН 2.1.4.1071-01.

В рассматриваемом районе горизонт имеет эксплуатационное значение. Максимальные значения водопроводимости составляет 100-140 кв.м/сут.

Глубина залегания пьезометрического уровня горизонта в естественных условиях составляла 5,5 м. В настоящее время уровни снижены на 40-60 м в связи с активной эксплуатацией водозаборов.

# Характеристика минерально-сырьевых ресурсов

Согласно заключению департамента по недропользованию по Северо-Западному федеральному округу (Севзапнедра) на территории МО Трегубовское СП не числится месторождений полезных ископаемых, учтенных государственным балансом полезных ископаемых.

# Характеристика геологических процессов и явлений

Из геологических процессов и явлений в пределах рассматриваемой территории проявляются процессы заболачивания, береговая эрозия, оврагообразование, склоновые процессы, процессы морозного пучения, которому подвержены глинистые грунты в случае промерзания.

В границах МО Трегубовское СП процессы заболачивания развиты в поймах рек и их надпойменных террасах. Заболачивание связано с неглубоким залеганием грунтовых вод и развитием верховодки.

Эрозионные процессы и процессы оврагообразования выражены слабо.

По крутым берегам рек возможно развитие оползней.

Связные грунты четвертичного возраста, залегающие в зоне промерзания, подвержены морозному пучению.

# Характеристика территории по условиям радоноопасности

Возможную радоноопасность определяет горизонт диктионемовых сланцев (горные породы с содержанием урана выше фонового в 10-100 раз).

Распространение этого горизонта возможно в южной части территории поселения в пределах Ижорского плато. Для уточнения границы распространения этих отложений необходимо провести дополнительное бурение скважин с целью уточнения глубины их залегания и степени проницаемости вышележащей толщи.

Для градостроительного освоения территорий, на которых возможно развитие вышеперечисленных геологических процессов, требуется проведение дополнительных инженерно-геологических изысканий на последующих стадиях проектирования.

# Характеристика инженерно-строительных условий

С точки зрения градостроительного освоения, по совокупности геоморфологических, геологических, гидрогеологических и инженерно-геологических условий, на территории МО Трегубовское СП можно выделить три территории, характеризующихся различными инженерно-строительными условиями.

Территории неблагоприятные для строительства – поймы рек. Освоение поймы потребует проведения большого объема работ по инженерной подготовке территории.

Территории относительно благоприятны для строительства:

- заболоченные участки с торфяным покровом. Их освоения потребуют проведения выторфовки и подсыпки минеральным грунтом, дренажных и планировочных работ;

- территории с крутыми склонами (уклон 10-20%), на которых возможно развитие склоновых процессов. Освоение участков потребует проведения планировочных мероприятий по выполаживанию и укреплению склонов;

- территории с высоким залеганием грунтовых вод (менее 2,0 м). Освоение таких территорий потребует устройства дренажа и водоотведения.

Территории благоприятные для строительства - остальная часть территории поселения с устойчивым характером рельефа, слабой всхолмленностью и достаточной несущей способностью грунтов основания, при условии невысокого залегания уровня грунтовых вод.

Грунтами основания фундаментов будут являться ледниковые суглинки и коренные глины и песчаники.

В зонах, предполагаемых геодинамически активных разломов, а также в пределах узлов их пересечения возможно изменение физико-механических свойств грунтов в сторону снижения их прочностных характеристик.

# Сведения об особо охраняемых природных территориях, расположенных на территории поселения

На территории поселения отсутствуют особо охраняемые природные территории федерального, местногозначения.

По данным, полученным с официального сайта Министерства природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области, на территории муниципального образования Трегубовское сельское поселение имеется одна особо охраняемая природная территории регионального значения – памятник природы регионального значения «Природный комплекс «Ботанический памятник «Дубравы».

Ссылка на информационный ресурс: <http://leskom.nov.ru/>.

Памятник природы утвержден в статусе особо охраняемой природной территории в 1977 году на основании распоряжения Исполнительного комитета Новгородского областного Совета депутатов трудящихся от 23.09.1977 № 631-р «Об охране диких животных и растений, находящихся на территории области», как «Ботанический памятник «Дубравы», Чудовский район, на реке Волхов около завода «Красный Фарфорист» и вдоль рек Оскуй, Любунька, на общей площади **709 га**».

# Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории муниципального образования отсутствуют территории исторических поселений федерального значения и территории исторических поселений регионального значения.

# Мероприятия по сохранению объектов культурного наследия

В соответствии с Федеральным законом от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» в целях обеспечения сохранности объекта культурного наследия в его исторической среде на сопряженной с ним территории могут быть установлены зоны охраны объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, включающие охранные зоны, зоны регулирования застройки и хозяйственной деятельности, зоны охраняемого природного ландшафта.

В соответствии с требованиями части 4 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ «Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации» защитными зонами объектов культурного наследия являются территории, которые прилегают к включенным в реестр памятникам и ансамблям (за исключением указанных в пункте 2 статьи 34.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ объектов культурного наследия) и в границах которых в целях обеспечения сохранности объектов культурного наследия и композиционно-видовых связей (панорам) запрещаются строительство объектов капитального строительства и их реконструкция, связанная с изменением их параметров (высоты, количества этажей, площади), за исключением строительства и реконструкции линейных объектов.

Устанавливаются следующие размеры защитных зон объектов культурного наследия:

1. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного в границах населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 200 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

2. В случае отсутствия утвержденных границ территории объекта культурного наследия, расположенного вне границ населенного пункта, границы защитной зоны такого объекта устанавливаются на расстоянии 300 метров от линии внешней стены памятника либо от линии общего контура ансамбля, образуемого соединением внешних точек наиболее удаленных элементов ансамбля, включая парковую территорию.

3. В случае утверждения границ территории объекта культурного наследия в установленном законом порядке защитные зоны сокращаются и устанавливаются от внешних границ территории памятника или ансамбля:

для памятника, расположенного в границах населенного пункта 100 метров;

для памятника, расположенного вне границ населенного пункта 200 метров;

для ансамбля, расположенного в границах населенного пункта 150 метров;

для ансамбля, расположенного вне границ населенного пункта 250 метров.

Региональный орган охраны объектов культурного наследия вправе принять решение, предусматривающее установление границ защитной зоны объекта культурного наследия на ином расстоянии на основании заключения историко-культурной экспертизы с учетом историко-градостроительного и ландшафтного окружения такого объекта культурного наследия в порядке, установленном Правительством Российской Федерации.

Защитная зона объекта культурного наследия прекращает существование со дня внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о зонах охраны такого объекта культурного наследия, установленных в соответствии со статьей 34 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ. Защитная зона объекта культурного наследия также прекращает существование в случае исключения объекта культурного наследия из единого государственного реестра объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации. При этом принятие решения о прекращении существования такой зоны не требуется.

Согласно статье 3 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, под объектом археологического наследия понимаются частично или полностью скрытые в земле или под водой следы существования человека в прошлых эпохах (включая все связанные с такими следами археологические предметы и культурные слои), основным или одним из основных источников информации о которых являются археологические раскопки или находки. Объектами археологического наследия являются в том числе городища, курганы, грунтовые могильники, древние погребения, селища, стоянки, каменные изваяния, стелы, наскальные изображения, остатки древних укреплений, производств, каналов, судов, дорог, места совершения древних религиозных обрядов, отнесенные к объектам археологического наследия культурные слои.

В соответствии с частью 5 статьи 5.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ особый режим использования земельного участка, в границах которого располагается объект археологического наследия, предусматривает возможность проведения археологических полевых работ в порядке, установленном настоящим Федеральным законом, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ работ по использованию лесов и иных работ при условии обеспечения сохранности объекта археологического наследия, включенного в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, либо выявленного объекта археологического наследия, а также обеспечения доступа граждан к указанным объектам.

Приказом Минкультуры России от 01.09.2015 № 2328 «Об утверждении перечня отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию» утвержден перечень отдельных сведений об объектах археологического наследия, которые не подлежат опубликованию, который включает:

1. Сведения о местонахождении объекта археологического наследия (адрес объекта или при его отсутствии описание местоположения объекта).
2. Фотографическое (иное графическое) изображение объекта археологического наследия.
3. Описание границ территории объекта археологического наследия с приложением текстового описания местоположения этих границ, перечень координат характерных точек этих границ в системе координат, установленной для ведения государственного кадастра объектов недвижимости.
4. Сведения о наличии или об отсутствии зон охраны объекта археологического наследия.
5. Сведения о расположении объекта археологического наследия, имеющего вид «памятник» или «ансамбль», в границах зон охраны иного объекта культурного наследия.
6. Сведения о предмете охраны объекта археологического наследия.

Согласно статье 28 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, в целях определения наличия или отсутствия объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельных участках, землях лесного фонда или в границах водных объектов или их частей, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ, указанных в статье 30 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, работ по использованию лесов и иных работ, в случае, если указанные земельные участки, земли лесного фонда, водные объекты, их части расположены в границах территорий, утвержденных в соответствии с пунктом 34.2 части 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ проводится государственная историко-культурная экспертиза.

В соответствии с частью 56 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ (в редакции от 27.12.2019) «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации» до утверждения в соответствии с подпунктом 34.2 пункта 1 статьи 9 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ границ территорий, в отношении которых у федеральных органов государственной власти, органов государственной власти субъектов Российской Федерации и органов местного самоуправления, уполномоченных в области сохранения, использования, популяризации и государственной охраны объектов культурного наследия, имеются основания предполагать наличие на таких территориях объектов археологического наследия либо объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, государственная историко-культурная экспертиза проводится в соответствии с абзацем девятым статьи 28, абзацем третьим статьи 30, пунктом 3 статьи 31 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ.

В соответствии со статьей 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ проектирование и проведение земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных и иных работ осуществляются при отсутствии на данной территории объектов культурного наследия, включенных в Реестр, выявленных объектов культурного наследия или объектов, обладающих признаками объекта культурного (в том числе археологического) наследия, либо при условии соблюдения техническим заказчиком (застройщиком) объекта капитального строительства, заказчиками других видов работ, лицом, проводящим указанные работы, требований к обеспечению сохранности объектов культурного наследия, предусмотренных частями 2, 3 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ: земляные, строительные, хозяйственные и иные работы в границах территории объекта культурного наследия, а также на земельных участках, непосредственно связанных с земельным участком в границах территории объекта культурного наследия, проводятся при условии реализации согласованных соответствующим органом охраны объектов культурного наследия обязательных разделов об обеспечении сохранности указанных объектов культурного наследия в проектах проведения таких работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на объекты культурного наследия.

Согласно части 4 статьи 36 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ в случае обнаружения в ходе проведения изыскательских, проектных, земляных, строительных, мелиоративных, хозяйственных работ и иных работ объекта, обладающего признаками объекта культурного наследия, в том числе объекта археологического наследия, заказчик указанных работ, технический заказчик (застройщик) объекта капитального строительства, лицо, проводящее указанные работы, обязаны незамедлительно приостановить указанные работы и в течение трех дней со дня обнаружения такого объекта направить в региональный орган охраны объектов культурного наследия письменное заявление об обнаруженном объекте культурного наследия.

Учитывая изложенное, заказчику работ до проведения земляных, строительных и иных работ в соответствии со статьями 5.1, 28, 30, 31, 32, 36, 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ, частью 56 статьи 26 Федерального закона от 03.08.2018 № 342-ФЗ необходимо:

1. обеспечить проведение и финансирование государственной историко-культурной экспертизы земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, путем археологической разведки, в порядке, установленном статьей 45.1 Федерального закона от 25.06.2002 № 73-ФЗ;
2. предоставить в уполномоченный орган исполнительной власти Новгородской области документацию, подготовленную на основе археологических полевых работ, содержащую результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов археологического наследия и объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, на земельном участке, подлежащем воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, а также заключение государственной историко-культурной экспертизы указанной документации (либо земельного участка).

В случае обнаружения в границе земельного участка, подлежащего воздействию земляных, строительных, хозяйственных и иных работ, объектов археологического наследия и (или) объектов, обладающих признаками объекта археологического наследия, и после принятия решения о включении данного объекта в перечень выявленных объектов культурного наследия:

1. разработать в составе проектной документации раздел об обеспечении сохранности выявленного объекта культурного наследия или о проведении спасательных археологических полевых работ, либо проект обеспечения сохранности выявленного объекта культурного наследия, либо план проведения спасательных археологических полевых работ, включающих оценку воздействия проводимых работ на выявленный объект культурного наследия (далее – документация или раздел документации, обосновывающий меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия);
2. получить по документации или разделу документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия, заключение государственной историко-культурной экспертизы и представить его совместно с указанной документацией на согласование;
3. обеспечить реализацию согласованной документации, обосновывающей меры по обеспечению сохранности выявленного объекта культурного наследия.

Список объектов культурного наследия федерального значения (в т. ч. археологического), расположенных на территории поселения

1) Селище (VIII – XIII в.в.), д. Кузино;

2) Сопка (VIII – X в.в.), д. Кузино;

3) Селище (ХI – XIII в.в.), д. Вергежа;

4) Селище (ХI – XIII в.в.), д. Вяжищи;

Выявленные:

5) Усадебный парк Приютино (XIX в.);

6) Каменная мельница (XIX в.), д. Арефино;

7) Селище (ХI – XIII в.в.), д. Красный Посёлок;

8) Селище, д. Дубовицы;

9) Селище, д. Кипрово;

10) Селище (ХI – XV в.в.), урочище «Званка», на территории бывшей усадьбы.

# Сведения об объектах культурного наследия регионального значения

Перечень объектов культурного наследия регионального значения, расположенных на территории муниципального образования Трегубовское сельское поселение

- ландшафт усадьбы Г. Р. Державина «Званка» (1743 – 1816 г.г.).;

- Кладбище советских воинов (1941 – 1944 г.г.) в 2 км от д. Мостки (бывшая д. Любино поле);

- Братская могила советских воинов (1941 – 1944 г.г.), близ д. Кипрово-Ракитное;

- Кладбище советских воинов (1941 – 1944 г.г.), д. Вяжищи;

- Кладбище советских воинов (1941 – 1944 г.г.), д. Маслено;

- Кладбище советских воинов (1941 – 1944 г.г.), д. Арефино;

- Братская могила советских воинов (1941 – 1944 г.г.), близ д. Вергежа;

- Братская могила советских воинов, погибших в годы Великой Отечественной войны, бывшая д. Перевет Остров, (в 3 км от д. Вергежа);

- Место казни комсомольца В. Подорина (декабрь 1941 г.), д. Высокое 2 км к северу от деревни;

- Могила художника Н. Никифорова (1912 – 1942 г.г.);

- Могила А. Тыркова, народовольца (1854 – 1924 г.г.), д. Высокое;

- Могила комсомольца В. Подорина, д. Высокое;

- Воинское кладбище, где похоронены воины Советской Армии, погибшие в боях с немецко-фашистскими захватчиками в период Великой Отечественной войны 1941-1945 г.г., д. Селищи.

* 1. **Сведения об объектах культурного наследия местного (муниципального) значения**

Согласно информации с официального сайта Инспекции государственной охраны культурного наследия Новгородской области, на территории муниципального образования Трегубовское сельское поселение объекты культурного наследия местного (муниципального) значения отсутствуют.

# Сведения о выявленных объектах культурного наследия

Перечень выявленных объектов культурного наследия, расположенных на территории муниципального образования Трегубовское сельское поселение

- Братская могила советских воинов, д. Глушица;

- Памятный знак «Бойцам Волховского фронта», д. Трегубово;

- Памятный знак на месте гибели И. М. Барсукова, д. Спасская Полисть;

- Кладбище советских воинов, д. Селищи;

- Братская могила советских воинов, бывшая д. Пересвет Остров;

- Братская могила советских воинов, д. Кузино;

- Братская могила советских воинов, д. Селищи;

- погост, д. Коломно.

# Сведения о лесном фонде, расположенном на территории поселения

Генеральным планом не предусматривается перевода земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе не предусматривается включение земель лесного фонда в границы населенных пунктов.

1. **Характеристика и оценка экологической ситуации на территории поселения**

## Основные экологические проблемы

Автомобильные дороги общего пользования федерального значения М-11, М-10, с интенсивным движением автотранспорта пересекают территорию поселения. Химическое загрязнение воздушного бассейна и почвы, а также шумовое воздействие происходит на прилегающие к трассам участкам.

Октябрьская железная дорога Москва — Санкт-Петербург проходит по северо-восточной границе МО Трегубовское СП и не оказывает заметного влияния на селитебные территории.

## Состояние воздушного бассейна

По метеорологическим условиям рассеивания примесей территория относится к зоне с низким потенциалом загрязнения атмосферы (потенциал загрязнения атмосферы составляет 2,5–3 ед.). Повторяемость скорости ветра менее 1 м/с не превышает 20 %, а повторяемость приземных температурных инверсий за год составляет 20–30 %. Максимум повторяемости инверсий отмечается в переходные сезоны. Мощность и интенсивность инверсий невелики.

Периоды неблагоприятных погодных условий застоя воздуха отмечаются только в 5–10 % времени, поскольку формирование инверсий редко сопровождается ослаблением скорости ветра. В таких условиях редко происходит скопление вредных примесей у земли. Очищению атмосферы благоприятствуют особенности годового хода продолжительности выпадения осадков, которые вымывают примеси. Максимум осадков наблюдается в сентябре-ноябре при увеличенной в эти периоды повторяемости инверсий утром и вечером.

Таким образом, вследствие особенностей метеорологического режима, повышенный уровень загрязнения атмосферы формируется осенью и весной, когда длительность неблагоприятных для рассеивания вредных примесей максимальна.

Часть территории поселения, прилегающая к автомобильным дорогам общего пользования федерального значения М-10, М-11, подвержена негативному воздействию выхлопных газов от движения автотранспорта.

Основными видами загрязняющих веществ, выбрасываемых автотранспортом, являются оксиды азота, углерода, серы и бензапирены.

На остальной территории поселения отсутствие крупных стационарных источников загрязнения и автодорог с интенсивным движением определяет ориентировочно низкий уровень загрязнения атмосферного воздуха.

Стационарные пункты наблюдений за уровнем загрязнения воздушного бассейна на территории МО Трегубовское СП отсутствуют, поэтому оценить качество атмосферного воздуха в числовом выражении не представляется возможным.

## Состояние почв

На основе материалов исследований ОАО «Севзапгеология» в пределах Чудовского муниципального района основная зона с начальным уровнем загрязнения почвы в естественных ландшафтах тяжелыми металлами прослеживается на северо-западе района вдоль транспортных магистралей от Санкт-Петербурга на Москву, Мурманск и Великий Новгород.

Детальные обследования почвы на территории поселения не проводились.

## Мероприятия по улучшению экологической обстановки на территории поселения

# Мероприятия по охране окружающей среды

Мероприятия по охране окружающей среды должны решаться на всех уровнях, включая региональный, с одновременной разработкой экономического и правового механизма, обеспечивающего эффективное управление природоохранной деятельностью, создание системы мониторинга.

К таким мероприятиям относятся:

стандартизационные, включающие разработку методических документов местного использования в ранге стандарта предприятия;

организационные по созданию систем контроля за выбросами и сбросами вредных веществ в атмосферу и состоянию воздушного и водного бассейна;

правовые, направленные на организацию системы предупредительных, запретительных, контрольных и поощрительных законодательных мер по улучшению качества природной среды;

экономические, предполагающие развитие системы экономического стимулирования природоохранной деятельности путем налоговых льгот и льготного кредитования; применение поощрительных цен и надбавок за экологически чистую продукцию; создание акционерного страхового общества (финансовый фонд), занимающегося страхованием от экологических катастроф и отдельных аварий, а также связанного с экологической экспертизой, контролем и сертификацией используемых технологий и оборудования.

# Мероприятия по рекультивации нарушенных территорий

К территориям, подлежащим рекультивации, условно можно отнести несанкционированные свалки, систематически возникающие, как правило, вдоль дорог.

Следует регулярно организовывать мероприятия по контролю за территорией в рамках муниципального земельного контроля в отношении возникновения несанкционированных свалок и привлечения нарушителей к административным мерам наказания.

1. **Характеристика природного каркаса территории**

В ходе градостроительного проектирования предусмотрена непрерывная система озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом.

Структуру природного каркаса МО Трегубовское СП составляют территории включающие территории за границами населенных пунктов и территории в границах населенных пунктов, в следующем составе:

земли лесного фонда;

территории, которые были отнесены к функциональной зоне «зона рекреационного назначения»;

территории, которые были отнесены к функциональной зоне «зона озелененных территорий общего пользования (лесопарки, парки, сады, скверы, бульвары, городские леса)»;

территории, которые были отнесены к функциональной зоне «зона отдыха».

Актуализация функционального зонирования позволяет сохранить и улучшить сложившиеся ландшафты, обеспечивая их пространственную взаимосвязь с природными экосистемами.

С учетом требований пункта 9.8 СП 42.13330.2016, для сельских поселений, суммарная площадь озелененных территорий общего пользования должна составлять не менее 12 м2 на человека. Система озелененных территорий общего пользования и других открытых пространств в увязке с природным каркасом представлена на карте «Карта объектов капитального строительства, иных объектов, территорий, зон, которые оказали влияние на определение планируемого размещения объектов местного значения поселения».

# Сведения об утвержденных предметах охраны и границах территорий исторических поселений федерального значения и исторических поселений регионального значения

На территории муниципального образования отсутствуют территории исторических поселений федерального значения и территории исторических поселений регионального значения.

#  Районирование территории поселения для целей нормирования

Действующее районирование территорий муниципальных образований приведено в Региональных нормативах градостроительного проектирования Новгородской области (далее – РНГП ЛО), утвержденных постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.12.2022 № 26.

Информация из РНГП НО применяется при определении предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения населения муниципальных образований и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения муниципальных образований.