

МАТЕРИАЛЫ СОГЛАСОВАНИЯ

«Строительство скоростной автомобильной дороги
Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684
(с последующей эксплуатацией на платной основе):
7 этап км 543 - км 646, Новгородская и Ленинградская области»

на участке ПК 5610+60 – ПК 5625+75



МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ
И ЭКОЛОГИИ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

**ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО
ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА
(РОСЛЕСХОЗ)**

Адрес: ул. Пятницкая, д. 59/19, Москва, 115184
Тел.: (495) 953-37-85, факс: (499) 230-85-30

06.12.2022 № АВ-03-39/30701
на № 31460-28 от 22.11.2022

ГК «Автодор»

Страстной бульвар, д.9,
г. Москва, 127006

Министерство природных
ресурсов, лесного хозяйства и
экологии Новгородской
области

О рассмотрении документации
по планировке территории

Федеральное агентство лесного хозяйства в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации (далее – Градостроительный кодекс) рассмотрело внесение изменений в документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда, линейного объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва - Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе): 7 этап км 543 – км 646, Новгородская и Ленинградская области» на участке ПК 5610+60 – ПК 5625+75 (далее – Объект) и сообщает следующее.

Документацией по планировке территории предусматривается образование земельных участков из состава земель лесного фонда площадью 8,0267 га для строительства Объекта с последующим переводом данных участков в земли промышленности и иного специального назначения (земли транспорта).

Проектируемые участки земель лесного фонда расположены в эксплуатационных и защитных лесах (категория защитных лесов – леса, расположенные в защитных полосах лесов) Спасско-Полистского участкового лесничества (части выделов 2, 8, 9, 10, 11, 12, 14, 15 квартала 235, части выделов 16, 21 квартала 220) Чудовского лесничества.

Согласно лесохозяйственному регламенту Чудовского лесничества на проектируемых лесных участках вид разрешенного использования лесов установлен, в том числе – строительство, реконструкция, эксплуатация линейных объектов.

Из представленных материалов следует, что проектируемые земельные участки образованы с целью строительства производственных объектов, элементов обустройства и надземного пешеходного перехода. Перечень имущества, относящегося к федеральным автомобильным дорогам общего пользования, а также сооружений, являющихся неотъемлемой технологической частью указанных объектов, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 30 сентября 2004 г. № 504. Согласно указанному Перечню производственные

объекты, элементы обустройства является неотъемлемой технологической частью дороги федерального значения.

Учитывая, что в соответствии с частью 12.3 статьи 45 Градостроительного кодекса документация по планировке территории, подготовленная применительно к землям лесного фонда, до ее утверждения подлежит согласованию в случае необходимости перевода земельных участков, на которых планируется размещение линейных объектов, из состава земель лесного фонда в земли иных категорий с федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по контролю и надзору в области лесных отношений, а также по оказанию государственных услуг и управлению государственным имуществом в области лесных отношений, Рослесхоз согласовывает указанную документацию по планировке территории, подготовленную применительно к землям лесного фонда.

Одновременно Рослесхоз сообщает, что статьей 63.1 Лесного кодекса Российской Федерации (далее – Лесной кодекс) установлены особенности осуществления лесовосстановления и лесоразведения отдельными категориями лиц.

В соответствии с частью 2 статьи 63.1 Лесного кодекса лица, в интересах которых осуществляется перевод земель лесного фонда в земли иных категорий, в том числе без принятия решения о переводе земельных участков из состава земель лесного фонда в земли иных категорий, обязаны обеспечить лесовосстановление или лесоразведение на площади, равной площади лесных земель, находящихся на таком земельном участке, исключаемом из состава земель лесного фонда.

Министерству природных ресурсов, лесного хозяйства и экологии Новгородской области сообщается для сведения.

Приложение: документация по планировке территории – (CD-диск, 1 шт.),
(только в первый адрес).

Заместитель руководителя

А.О. Винокурова



Подлинник электронного документа, подписанного
ЭП, хранится в системе электронного
документооборота
ФЕДЕРАЛЬНОГО АГЕНТСТВА ЛЕСНОГО ХОЗЯЙСТВА

Сертификат: 3A3414FD4237E96FE62F948A89431B60
Владелец: Винокурова Анастасия Олеговна
Действителен: с 29.06.2022 до 22.09.2023



**ПРАВИТЕЛЬСТВО
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ**

пл. Победы-Софийская, д. 1,
Великий Новгород, 173005
тел. 8 (8162) 732-279, факс 8 (8162) 731-330

www.novreg.ru

10.02.2023 № ПО-03-05/614-И

на № ГК-3919-20 от 16.01.2023

**О согласовании документации по
планировке территории**

**Государственная компания
«Автодор»**

В соответствии со статьей 3 Федерального закона от 31.07.2020 № 254-ФЗ «Об особенностях регулирования отдельных отношений в целях реализации приоритетных проектов по модернизации и расширению инфраструктуры и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» Правительство Новгородской области согласовывает проект планировки территории «Внесение изменений в документацию по планировке территории объекта «Строительство скоростной автомобильной дороги Москва – Санкт-Петербург на участке км 58 - км 684 (с последующей эксплуатацией на платной основе): 7 этап км 543 - км 646, Новгородская и Ленинградская области».

Предметом согласования являются границы зоны планируемого размещения объектов инфраструктуры.

**Первый заместитель
Губернатора Новгородской области**



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

А.В. Дронов

Серийный номер сертификата:
5B2648B44463599AAB4E2E78C65D0E0F
Владелец: Дронов Александр Валентинович
Дата подписания: 10.02.2023 12:59
Срок действия: с 06.12.2022 по 29.02.2024

Бусель Игорь Николаевич
67-66-52 доб.1847
от 10.02.2023
п-0357